

שאלות הבהרה מכרז 31/2022 :

- 1- "נושא מפה מצבית: האם עיריית אום אל פחם תספק תכנית המדידה למתכנן הזוכה?"
- 2- "נושא המבנה והקיים: האם עיריית אום אל פחם תספק למתכנן הזוכה את התכניות (לביצוע) למבנה הקיים על מנת למקם את העמודים של המבנה הקיים?"
- 3- "נושא יציבות המבנה: האם המבנה הקיים יציב מספיק שיש אפשרות להקים מעליו עוד קומה/ות? האם יש תכניות קונסטרוקציה ודוח יעוץ קרקע למבנה הקיים?"
- 4- "נושא בדיקות לחץ מים ואופיין רשת מים עירונית: האם שכר טרחה / עלות עבור בדיקת אופיין רשת המים חלה על עיריית אום אל פחם?"
- 5- "נושא דוח יעוץ קרקע : האם עלות קידוחי ניסיון הינן באחריות העירייה?"
- 6- "שטח המבנה: לפי מיטב ידעתי שטח המבנה הקיים בחלקה הנ"ל הינו כ- 250 - 300 מ"ר, האם התכנון של ה-700 מ"ר המוצעות יהיו במדויק מעל לקומה הקיימת או יש אפשרות להוסיף מעבר לקומה הקיימת?"

תשובות לשאלות הבהרה:

1. על המתכנן לספק מפה מצבית.
2. הקונסטרוקטור מטעמכם יספק תכניות לביצוע.
3. נושא בדיקת יציבות המבנה ייבדק מול המתכנן של הקומה הראשונה, בנוגע לתכניות קונסטרוקציה ודוח יעוץ קרקע, על המתכנן לספק.
4. לא.
5. לא.
6. יש אפשרות להוסיף עד 3 קומות מעל הקומה הקיימת.