



מכרז גני ילדים אלמגד 26/א/2023

שאלות הבהרה + תשובות 14/06/2023

שאלות	תשובות
1 - כתב כמויות שצורף באתר שלכם בכותרת שלו רשום - ביה"ס וסכום העבודות מצטבר לכ- 19 מיליון ש"ח + מע"מ . האם זה הנכון ?	יש טעות טכנית בכותרת של כתב הבימויות - (כן זה נכון) .
2 - פרק תנאי תשלום אינו ברור - אבקש לקבל לוח תשלומים כמצוין בסעיף .	תנאי תשלום לפי אישור ושחרור המשרד המממן .
3 - מי הוא הגורם המממן במכרז האמור , משרד החינוך או פייס	משרד חינוך .
4 - אתם מציינים שאתם מבקשים לקזז מכל חשבון 10% עכבון עד גמר החשבון , האם זה במקום ערבות ביצוע ? בקשה זאת אינה הגיונית ומעמידה את הקבלן להעמיד ערבות גבוהה מאוד לביצוע וכן את הקיזוז העכבון , מבקשת לבדוק את המצוין .	העירייה תסתפק בערבות ביצוע .
5 - האם תינתן אפשרות לקבלן לקבל מקדמה כנגד ערבות בנקאית ?	כן -לפי החוזה שיחתם מול העירייה .



**ב. שלבי שחרור הכספים**

1. עד 5% מההקצבה - קבלת פרוגרמה לתכנון או "הרשאה לפרסום מכרז" וחתימת חוזה עם המתכנן/ המתכננים בצירוף טופס להקדמת כספי תכנון - (נספח א').
2. עד 30% מצטבר מההקצבה - חתימת חוזה עם קבלן והתחלת העבודה (נספח ב'-ו').
3. עד 60% מצטבר מההקצבה - גמר השלד והגג (נספח ז').
4. עד 90% מצטבר מההקצבה - גמר הטיח והריצוף (נספח ח').
5. עד 95% מצטבר מההקצבה - טרום סופי עם השלמת 95% מעבודות הבנייה והפיתוח. (נספח ט').
6. עד 100% מצטבר מההקצבה - גמר כל עבודות הבנייה והפיתוח (נספח י').